



La ‘ricetta’ di Confimprese Palermo su Mondello: “Lavorare su condizioni di affidamento sostenibili”

Autore: Community Manager

Data: 16 Aprile 2026

La situazione di Mondello si inserisce oggi in una fase di transizione complessa, segnata dalla decadenza della concessione e dall’avvio di nuovi bandi per la gestione della spiaggia.

Il percorso amministrativo ha condotto alla pubblicazione di bandi per l’assegnazione di lotti di breve durata, mentre resta aperto il contenzioso in sede amministrativa, con tempi che si sovrappongono all’avvio della stagione estiva. In questo contesto, il tema non riguarda soltanto gli assetti giuridici delle concessioni, ma soprattutto la gestione concreta dell’area.

Il presidente di Confimprese Palermo Giovanni Felice, da sempre a fianco delle piccole e medie imprese, dice la sua sull’imminente avvio della stagione balneare a Mondello.

“La frammentazione degli spazi e l’incertezza sulle assegnazioni incidono direttamente sull’organizzazione dei servizi – dice Felice – dalla fruibilità alla pulizia, fino alla qualità complessiva dell’esperienza per utenti e operatori. A ciò si aggiunge un ulteriore elemento di criticità: la sostenibilità degli investimenti. La durata limitata delle concessioni riduce significativamente il tempo di ammortamento, rendendo più complessa la programmazione economica degli operatori, rischio che può aumentare laddove ai nuovi gestori venga richiesto di contribuire anche alla gestione e alla pulizia di porzioni di spiaggia libera”.

Ed ancora: “Mondello non rappresenta soltanto un’area balneare continua Felice- ma uno degli elementi più riconoscibili dell’identità di Palermo, al pari delle principali risorse culturali e turistiche della città. In questo senso, eventuali criticità legate alla gestione o alla qualità dei servizi non producono effetti limitati all’ambito locale, ma incidono direttamente sulla percezione esterna della città. Il rischio non è solo quello di un disservizio temporaneo, ma di un impatto reputazionale che può estendersi nel tempo, con effetti difficilmente recuperabili nel breve periodo”.

Ecco le conclusioni di Confimprese: “In una vicenda di questa natura, il tema non può ridursi alla sola esigenza, doverosa, di contrastare ogni possibile rischio di infiltrazione – conclude Felice – Proprio per la rilevanza simbolica ed economica di Mondello, sarebbe stato utile valutare soluzioni capaci di tenere insieme legalità, continuità gestionale e tutela dell’immagine della città, evitando che la fase di transizione produca effetti discontinui sulla qualità dei servizi e sull’immagine complessiva di Mondello.

Oggi, più che concentrarsi sulle dinamiche che hanno condotto alla situazione attuale, appare necessario individuare il punto di equilibrio più efficace per la stagione imminente. Questo significa lavorare su condizioni di affidamento sostenibili, sulla chiarezza degli obblighi gestionali e su

un'organizzazione dei servizi in grado di garantire continuità, qualità e fruibilità dell'area.

Il tema, in definitiva, non è solo amministrativo, ma riguarda la capacità di governare una fase delicata senza compromettere uno degli asset più rilevanti per l'attrattività complessiva della città”.

Riferimento articolo: <https://www.siciliafan.it/la-ricetta-di-confimprese-palermo-su-mondello-lavorare-su-condizioni-di-affidamento-sostenibili/>

Generato il 12/06/2026